

**STUDIO di
GEOTECNICA, GEOLOGIA
E GEOFISICA APPLICATE**



**COMUNE DI POZZUOLI
NAPOLI**

**REALIZZAZIONE DI UN CENTRO RELIGIOSO DI
AGGREGAZIONE SOCIALE IN LOCALITA' LICOLA
MARE**

**COMPATIBILITA' IDRAULICA
INTEGRAZIONE**

Ing. Gianluca SOLMONTE

Geol. Andrea D'ORIANO



PREMESSA

In seguito all'incarico conferitoci dal Mons. Gennaro Pascarella in qualità di Vescovo pro-tempore della Diocesi di Pozzuoli, la presente ad integrazione della "Relazione di Compatibilità Idraulica" relativa al progetto del "Centro religioso di aggregazione sociale" in località Licola mare, nel territorio comunale di Pozzuoli. L'area in oggetto identificata nel N.C.T. di Pozzuoli al foglio 7 particella 147 e foglio 91 particella 219.

La finalità della relazione è esplicitare le valutazioni in merito alle finalità di progetto verificare ai rapporto costo benefici così come previsto dalla norma.

ANALISI COSTI BENEFICI

L'area individuata per la realizzazione dell'intervento in oggetto è ubicata nel quartiere di Licola Mare, nella periferia nord-ovest del comune di Pozzuoli, zona prossima al confine con la città di Giugliano, rispetto alla quale il quartiere si articola senza soluzione di continuità.

Il quartiere presenta un tessuto urbano molto degradato, sviluppatosi in gran parte in maniera casuale, in assenza di un piano generale di insieme, privo di servizi, attrezzature, piazze, teatri, ossia di centri di aggregazione sociale e culturale.

A questo tessuto urbano così mortificato, anche in virtù della peculiarità di essere estrema periferia di due grandi ed estesi comuni, molto lontano dai due centri e quindi dal diretto controllo delle istituzioni, corrisponde anche un degrado sociale molto forte con un disagio per i residenti. Tale situazione crea la perdita di una identità storica e culturale favorendo la disgregazione sociale, generando una forte esposizione alla criminalità organizzata che radica la propria presenza proprio là dove c'è carenza di infrastrutture sociali e culturali.

La Diocesi di Pozzuoli intende adoperarsi per cercare di aiutare la popolazione locale a recuperare la comune identità di popolo e la sua radice storica attraverso la valorizzazione della memoria e della permeante matrice cristiana.

È per il conseguimento di questo obiettivo che la Diocesi, in collaborazione con le Istituzioni pubbliche, intende realizzare il manufatto sul suolo prospiciente via Ariete e con accesso da via del mare per la realizzazione di un manufatto da destinare a centro religioso di aggregazione sociale che diventi punto di aggregazione e riferimento per la comunità locale che lì possa ritrovarsi e riconoscersi come comunità storicamente individuata.

Nel tessuto urbano di Licola mare, oggetto di forti speculazioni edilizie negli anni passati, individuare una area idonea per al realizzazione del centro religioso ha presentato notevoli difficoltà. L'area individuata è una delle poche che presentava i requisiti idonei, quali spazi, ubicazione, facilità di raggiungimento per poter realizzare il complesso.

Il lotto inoltre ha anche una posizione strategica per le finalità di riqualificazione che la opera si prefigge. Infatti esso si trova lungo all'inizio di una delle due arterie di accesso al quartiere, pertanto prefigura si come punto di partenza, anche fisico, un punto di partenza e snodo per una riqualificazione sociale e urbana del territorio.

Pertanto nonostante la necessità del cambio di destinazione d'uso del suolo, la presenza di un vincolo PSAI (con un rischio verificato R2 - rischio moderato), i costi e l'impegno necessari alla realizzazione dell'opera sono di gran lunga inferiori ai benefici che la stessa determina per il territorio

Pozzuoli, 16/03/2016

Ing. Gianluca Solmonte



Geol. Andrea D'Oriano

